

人保财险新疆克拉玛依市分公司 工程
司暖气维修采购项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)



年 月 日

人保财险新疆克拉玛依
市分公司暖气维修采购
项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)



编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章) 27
中博信工程项目管理(北京)
有限公司
有效期至:2025年12月31日



复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间： _____ 年 月 日

复核时间： _____ 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：人保财险新疆克拉玛依市分公司
暖气维修采购项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	03B002	1、拆除管道	1、拆除管道、 2、具体详见施工图及设计说明	m	974.67			
2	03B005	室外直埋保温管拆除	1、室外直埋保温管拆除 2、具体详见施工图及设计说明	10m	9.2			
3	03B004	1、拆除暖气罩	1、拆除暖气罩 2、具体详见施工图及设计说明	m ²	300.24			
4	060102002001	清运垃圾	1、垃圾清运 2、具体详见施工图及设计说明	m ³	300.24			
5	010101007001	管沟土方	1.土壤类别:三类土 2.管外径:DN200以内 3.挖掘方式:人工挖填 4.挖沟深度:2m以内 5.弃土:坑边堆放 6.回填要求:就地回填,松填 7、具体详见施工图及设计说明	m ³	40.91			
6	010103001001	回填方	1.填土方式:人工槽、坑夯填 2.填方材料品种:素土 3.密实度要求:压实系数≥0.94 4、具体详见施工图及设计说明 5、运距10KM	m ³	40.91			
7	010103002001	余方弃置	1、余方弃置 2、运距10KM	m ³	40.91			
8	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:镀锌钢管 3.介质:采暖,空调水 4.规格:DN32 5.连接形式:螺纹连接 6.其他:包含压力试验,冲洗等 7、具体详见施工图及设计说明	m	735.12			
9	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:镀锌钢管 3.介质:采暖,空调水	m	35.1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：人保财险新疆克拉玛依市分公司
暖气维修采购项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 规格:DN25 5. 连接形式:螺纹连接 6. 其他:包含压力试验,冲洗等 7、具体详见施工图及设计说明					
10	031001002004	钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:无缝钢管 3. 介质:采暖, 空调 4. 规格:DN80 5. 连接形式:焊接 6. 其他:包含压力试验,冲洗等 7、具体详见施工图及设计说明	m	32.23			
11	031001002007	钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:焊接钢管 3. 介质:采暖, 空调 4. 规格:DN70 5. 连接形式:沟槽连接 6. 其他:包含压力试验,冲洗等 7、具体详见施工图及设计说明	m	63.8			
12	031001002008	钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:焊接钢管 3. 介质:采暖, 空调 4. 规格:DN50 5. 连接形式:沟槽连接 6. 其他:包含压力试验,冲洗等 7、具体详见施工图及设计说明	m	101.86			
13	031001008002	直埋式预制保温管	1. 安装部位:室外 2. 材质:直埋保温管 3. 介质:采暖, 空调 4. 规格:DN80 5. 连接形式:电弧焊 6. 其他:包含压力试验,冲洗等 7、具体详见施工图及设计说明	m	44			
14	031001008003	直埋式预制保温管	1. 安装部位:室外 2. 材质:直埋保温管 3. 介质:采暖, 空调	m	70			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：人保财险新疆克拉玛依市分公司
暖气维修采购项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 规格:DN80 5. 连接形式:电弧焊 6. 其他:包含压力试验,冲洗等 7、具体详见施工图及设计说明					
15	031001008004	直埋式预制保温管	1. 安装部位:室外 2. 材质:直埋保温管 3. 介质:采暖, 空调 4. 规格:DN65 5. 连接形式:电弧焊 6. 其他:包含压力试验,冲洗等 7、具体详见施工图及设计说明	m	18			
16	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:刷分分钱底漆两道, 纯酸磁漆两道 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍 4、具体详见施工图及设计说明	m ²	38.11			
17	031002001003	管道支架	1. 材质:管道支架 2. 管架形式:U型/L型 (管道周边加装弹簧支架) 3、具体详见施工图及设计说明	kg	33			
18	031002001002	抗震管道支架	1. 材质:抗震管道支架 2. 管架形式:未说明之处详见设计、现行国家标准及《加油站建设标准设计》、规范 3、具体详见施工图及设计说明	kg	29.7			
19	031003001006	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN70 4. 连接形式:螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明	个	2			
20	031003001007	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN80	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：人保财险新疆克拉玛依市分公司
暖气维修采购项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 连接形式: 螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明					
21	031003001012	闸阀	1. 名称: 闸阀 2. 材质: 铜质 3. 规格: DN100 4. 连接形式: 螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明	个	2			
22	031003001011	闸阀	1. 名称: 闸阀 2. 材质: 铜质 3. 规格: DN65 4. 连接形式: 螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明	个	2			
23	031003001009	螺纹阀门	1. 名称: 铜球阀 2. 材质: 铜质 3. 规格: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明	个	52			
24	031003001010	螺纹阀门	1. 名称: 自力式散热器三通恒温阀 2. 材质: 铜质 3. 规格: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明	个	112			
25	031003001015	闸阀	1. 名称: 闸阀 2. 材质: 铜质 3. 规格: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明	个	112			
26	031003001008	螺纹阀门	1. 名称: 自动排气阀 2. 材质: 铜质 3. 规格: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明	个	3			
27	031003001014	放水阀	1. 名称: 放水阀 2. 材质: 铜质 3. 规格: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 5、具体详见施工图及设计说明	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：人保财险新疆克拉玛依市分公司
暖气维修采购项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			设计说明					
28	031005002011	钢制散热器	1. 名称:钢制散热器 2. 结构形式:钢制柱式 3. 高度:600mm以内 4. 单组片数:12片以内 5. 安装方式:落地 6、手动放风阀DN15 7、具体详见施工图及设计说明	组	3			
29	031005002012	钢制散热器	1. 名称:钢制散热器 2. 结构形式:钢制柱式 3. 高度:600mm以内 4. 单组片数:14片以内 5. 安装方式:落地 6、手动放风阀DN15 7、具体详见施工图及设计说明	组	7			
30	031005002013	钢制散热器	1. 名称:钢制散热器 2. 结构形式:钢制柱式 3. 高度:600mm以内 4. 单组片数:16片以内 5. 安装方式:落地 6、手动放风阀DN15 7、具体详见施工图及设计说明	组	1			
31	031005002005	钢制散热器	1. 结构形式:钢制散热器20 2. 型号、规格:20片一组 3、手动放风阀DN15 4、具体详见施工图及设计说明	组	1			
32	031005002004	钢制散热器	1. 结构形式:各种钢制散热器冲洗, 利旧安装 2. 型号、规格:各种片一组 3. 安装方式:拆除, 冲洗 4. 托架刷油设计要求:手动放风阀	组	108			
33	03B001	开洞	1、楼板开洞 2、具体详见施工图及设计说明	个	8			
34	03B006	堵洞	1、楼板堵洞 2、具体详见施工图及	个	64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：人保财险新疆克拉玛依市分公司暖气维修采购项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：人保财险新疆克拉玛依市分公司暖气维修
采购项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工				
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0		
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61		
4	031302002001	夜间施工增加费		0		按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0		
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0		不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07		
8	031301009001	特殊地区增加费		0		结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27		
10	X031302010001	检验试验费				
11	X031302010002	其中：自检试验费		0		
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18		
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32		
合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

